COMUNE DI CASTEL CAMPAGNANO

Provincia di Caserta
Settore Tecnico

Prot . N. 2497 del 14/05/2018
Registro Area Tecnica N° 51 /2018
Registro Gen. N. 27 /2018

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

N. 27 del 14/05/2018

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento mediante procedura aperta dei LAVORI DI RESTAURO PALAZZO DUCALE ALDI AZIONE "B" DELLA PROPOSTA PROGETTUALE "Arte e vita di palazzo nel borgo rurale di Castel Campagnano". Programma Operativo Complementare 2014/2020 - D.G.R. Campania n°90/2016 – Azioni di valorizzazione e promozione dei beni culturali della Campania.
CIG 74892948EA - CUP C32C13000090002.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso

- di essere legittimato ad emanare l'atto in ragione all'incarico conferito con provvedimento del sindaco quale responsabile del Settore Tecnico;
- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolar riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- la Regione Campania, nel riconoscere la valenza del patrimoni o culturale per lo sviluppo economico e occupazionale del territorio regionale, è da tempo impegnata nella programmazione di interventi di promozione e valorizzazione dei beni culturali.
- con deliberazione n. 59 del 15.02.2016 la Giunta Regionale ha adottato la proposta del Programma di Azione e Coesione - Piano Operativo Complementare 2014-2020;
- con la deliberazione n. 90 del 08/03/2016, la Giunta Regionale, ha ritenuto opportuno procedere alla definizione di un piano per i beni e le attività culturali per le annualità 2016 – 2017 che, tra l'altro, prevede azioni di valorizzazione e promozione dei beni e dei siti culturali della Campania attraverso interventi di recupero, manutenzione, fruibilità, accessibilità e valorizzazione integrata del patrimonio presente in ambito regionale;
- con la medesima deliberazione, la Giunta Regionale, ha assegnato alla Direzione Generale per le Politiche Sociali, le Politiche Culturali, le Pari Opportunità ed il Tempo Libero il compito dell'attuazione di tutti gli adempimenti necessari avvalendosi anche degli uffici ratione materiae;
- con Delibera di Giunta Regionale n. 90 del 08/03/2016 la Giunta Regionale ha, tra l'altro, deliberato di procedere alla definizione di un piano per i beni e le attività culturali per le annualità 2016-2017 tra cui figura anche l'azione operativa denominata "Azioni di Valorizzazione e Promozione dei Beni e dei Siti culturali della Campania – Beneficiari Enti Locali e Organi Periferici del MiBACT " per la cui attuazione è stata destinata la somma complessiva di € 5.000.000,00 (cinquemilioni/00).
- La Direzione Generale per le Politiche Sociali, le Politiche Culturali, le Pari Opportunità e il Tempo Libero con decreto dirigenziale n. 236 del 24/06/2016 ha approvato apposito "Avviso Pubblico per la selezione e finanziamento di azioni di valorizzazione e promozione dei Beni e dei Siti culturali della Campania", con allegati modelli di istanza di finanziamento e scheda per la redazione della proposta progettuale, nel quale sono specificati gli Enti destinatari della procedura selettiva, le modalità di elaborazione delle proposte progettuali nonché di valutazione delle medesime, ed il termine di scadenza per la presentazione delle proposte progettuali che è fissato per le ore 13.00 di venerdì 29 luglio 2016.

- il Comune di Castel Campagnano ha ritenuto candidare a finanziamento una proposta progettuale, in forma singola, avente ad oggetto "Arte e Vita di Palazzo nel borgo rurale di Castel Campagnano", che prevede una serie di interventi da porre in essere sul Palazzo Ducale "Aldi";
- con delibera di Giunta Comunale n° 47 del 25/07/2016, esecutiva come per legge è stata approvata la scheda progettuale redatta dal Responsabile del Settore Tecnico e RUP arch. Domenico Marra, acquisita al protocollo dell'ente al n° 4141 del 25/07/2016 e che la stessa è stata trasmessa alla Regione Campania;
- la Regione Campania con D.D. n°378 del 4/11/2016, pubblicato sul BURC n° 73 del 7/11/2016, integrato e rettificato negli aspetti contabili con D.D. n°518 del 9/12/2016, è stato approvato, tra l'altro, l'elenco delle proposte progettuali finanziabili presentate ai sensi dell'Avviso Pubblico approvato con D.D. n°236 del 24/6/2016;
- nel predetto elenco figura anche la proposta progettuale, presentata dal comune di Castel Campagnano denominata "Arte e vita di palazzo nel borgo rurale di Castel Campagnano" del costo complessivo di € 199.884,00, a valere sulle risorse del POC per i Beni e le Attività culturali per le annualità 2016/2017;
- la Regione Campania con nota prot.2016.0843722 del 29/12/2016, acquisita al prot. n° 7099/2016, ai fini dell'ammissione a finanziamento della proposta progettuale ha invitato il Comune di Castel Campagnano a voler far pervenire alla UOD 03 – Promozione e Valorizzazione dei Beni Culturali, nel temine di 90 giorni, tra l'altro, il progetto esecutivo comprendente l'azione A e l'azione B di cui alla proposta progettuale presentata;
- si rendeva necessario procedere, stante il rispetto del cronoprogramma dell'intervento e delle clausole indicate nel decreto regionale al conferimento dell'incarico per la programmazione e il coordinamento prevista per l'azione A stante la mancanza di personale (direttore artistico) in servizio presso l'Ente;
- in seguito alla pubblicazione del suddetto avviso prot. 80 del 5/01/2017 con determina del Responsabile del Settore Tecnico n° 13 del 23/02/2017 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del Dlgs n°50/2016 e delle linee guida dell'ANAC n°1, l'incarico relativo al servizio di progettazione definitiva-esecutiva-coordinamento in fase di progettazione-direzione lavori-regolare esecuzione- coordinamento in fase di esecuzione, relativa all'azione B della proposta progettuale "Arte e vita di palazzo nel borgo rurale di Castel Campagnano" del Programma Operativo Complementare 2014/2020- D.G.R. Campania n°90/2016-Azioni di valorizzazione e promozione dei beni culturali della Campania, per l'importo di € 9.996,00 compreso cassa previdenza oltre IVA all'arch. Di Nuzzo Francesco con sede in viale Michelangelo Riardo CE), nato a Riardo il 7/6/1964 C.F. DNZ FNC 64H07 H268E, ed iscritto con il numero 580 dell'ordine professionale degli Architetti della Provincia di Caserta, P.I. 02079780611;
- che il tecnico incaricato del progetto in parola per l'azione B, ha redatto, nel rispetto dei termini previsti dall'affidamento, la progettazione esecutiva, successivamente approvata dall'amministrazione comunale con delibera di Giunta Comunale;
- che la Regione Campania con D.D. n° 13 del 24/07/2017 ha decretato di ammettere al finanziamento del POC Campania linea di azione "patrimonio culturale" per l'importo di € 199.884,00 l'intervento "Arte e vita di palazzo nel borgo rurale di Castel Campagnano" approvando i suddetti quadri economici e riportante il seguente riepilogo complessivo:
    - Importo del progetto azione "A" € 93.940,00;
    - Importo del progetto azione "B" € 105.944,00;
    - Importo complessivo del progetto € 199.884,00.
- che la Regione Campania con nota prot. 2017.0539597 del 7/8/2017, acquisita al prot. 4384 del 08/08/2017, ha rimesso la convenzione prevista dal decreto di concessione che è stata regolarmente sottoscritta;
- che con nota prot. 2017.0771222 del 23/11/2017 la Regione Campania con D.D. n° 39 del 27/10/2017 ha provveduto alla liquidazione di € 19.988,40, quale anticipazione del 10% del costo dell'intervento in parola pari ad e 199.884,00;
- che Di Nuzzo Francesco via Buonarroti Riardo (CE) ha presentato la fattura n° 1_17 del 14/12/2017 acquisita al prot. 6846/2017 con la quale ha richiesto l'anticipazione del 10% sul compreso spettandogli per le prestazioni eseguite relative all'azione B;
- con determina del Responsabile del Settore Tecnico n° 02/2018 è stata liquidata la suddetta anticipazione;

Considerato che, per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara e che in relazione al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 si è ritenuto procedere all'aggiudicazione mediante procedura aperta utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi 60 e 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Preso atto che

- ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

- si è stabilito che la modalità di determinazione del corrispettivo nel contratto in oggetto è a misura mediante offerta con unico ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi.

Dato che

- in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al relativo pagamento quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266
- dal quadro economico del progetto risultano l'importo dei lavori per 83.500,36 di cui 1.158,83 per oneri per la sicurezza e che al finanziamento dell'opera si provvede mediante i fondi di cui in premessa;
- per l'avvio della procedura di scelta del contraente, si è constatata:
  - l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
  - l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
  - la realizzabilità del progetto;

Evidenziato che ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Atteso che in merito al precedente punto:

- lett. a) il fine da perseguire è la migliore fruizione di "Palazzo Aldi" da parte della cittadinanza locale e soprattutto con l'interesse primario di incrementare e qualificare l'offerta ricettiva del comune di Castel Campagnano e la performance del bene da dare in gestione;
- lett. b) oggetto del contratto è l'appalto dei lavori di cui all'azione B del POC di cui in premessa, la forma è quella prevista ai sensi e per gli effetti del Dlgs n°50/2016, le clausole essenziali sono quelle indicate nel capitolato speciale e nello schema di contratto;
- lett c) criterio di selezione è la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 Dlgs n°50/2016 con criterio di aggiudicazione con il prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice dei contratti pubblici

Visti in particolare

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- lo schema di bando/disciplinare di gara con allegati nel quale per rispettare i tempi relativi alla chiusura del POC il tempo per l'esecuzione dei lavori è stato ridotto a 90 giorni consecutivi e il tempo di pubblicazione del bando ridotto a 15 giorni;
- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. 33/2013 e l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;
- *il decreto Sindacale di attribuzione del Responsabilità dl Settore Tecnico;*

***Dato atto, altresì, che** i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, nonché il visto attestante la copertura finanziaria, resi ai sensi del T.U. degli Enti Locali, vengono espressi in calce alla presente;*

DETERMINA

1. che la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. **Di avviare** una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 Dlgs n°50/2016 con criterio di aggiudicazione con il prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice dei contratti pubblici per l'affidamento dei LAVORI DI RESTAURO PALAZZO DUCALE ALDI AZIONE "B" DELLA PROPOSTA PROGETTUALE "Arte e vita di palazzo nel borgo rurale di Castel Campagnano". Programma Operativo Complementare

2014/2020 - D.G.R. Campania n°90/2016 – Azioni di valorizzazione e promozione dei beni culturali della Campania. **CIG 74892948EA - CUP C32C13000090002.**

3. di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dalla narrativa della presente;

4. ***Di approvare***
   a. *Lo schema di bando-disciplinare con i elativi allegati (Allegato A :Modello A – Allegato B:Modello B - Allegato C:Modello C- Allegato D: modello D – Allegato E:ModelloE);*

5. ***Dato atto che***
   a. *il responsabile del procedimento è l'arch. Domenico Marra;*
   b. *ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati per 15 giorni e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.*

6. ***Di dare atto, altresì, che la presente determinazione:***

- *è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;*
- *viene comunicata alla Giunta Comunale tramite del segretario Comunale;*
- *viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi;*
- *viene inserita nel fascicolo delle Determine;*

Il Responsabile del Settore Tecnico e RUP
Dr Domenico Marra

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del Settore interessato, in ordine alla sopra riportata determinazione esprime, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs n°267/2000, parere FAVOREVOLE e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa .

Castel Campagnano lì 14/05/2018

Il Responsabile del Settore Tecnico
dr. arch. Domenico Marra

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile della sopra riportata determinazione esprime, ai sensi dell'art. 47 bis, comma 1, del D.lgs n°267/2000, parere FAVOREVOLE.

Castel Campagnano lì 14/05/2018

Il Responsabile del Settore Finanziario
(dr. Alfonso Musco)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTATZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Responsabile del Settore Finanziario, in relazione al disposto dell'art. 151, comma 4 del D.lgs n° 267/2000, appone il visto di regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della spesa riportata alla missione n° 05 programma 01 dell' esercizio finanziario 2018.

Castel Campagnano lì 14/05/2018

Il Responsabile del Settore Finanziario
(dr. Alfonso Musco)